



COMUNE DI MONTANARO

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO e TECNICO MANUTENTIVO

ATTO DI VALIDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
e dell'art. 34, co. 4, dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

CON I PROGETTISTI ARCH. MANUELA BERTO/ING. EDOARDO PORASSO/ ARCH. ROBERTO PRONO

Rilevato che con Decreto Sindacale in data 01/10/2025 veniva nominato l'Arch. Milena MISIA, come Responsabile Unico del Progetto (RUP) relativo all' intervento di rigenerazione e riqualificazione urbana Area Ex tappetificio "Tapiform";

Rilevato che i progettisti incaricati, Arch. Manuela BERTO e Ing. Edoardo PORASSO, Arch. Roberto PRONO hanno redatto il progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), la sottoscritta Arch. Milena MISIA, Responsabile Unico del Procedimento, ha *verificato* alla presenza dei progettisti, il progetto esecutivo dell'intervento in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Rilevato che la verifica è stata condotta nel rispetto della sezione IV dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare dell'art. 39 del medesimo allegato ove si dispone che le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza ed adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

Rilevato che la verifica è stata condotta nel rispetto della sezione IV dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, dell'art. 40 del medesimo allegato ove si definiscono le forme di controllo per le singole tipologie di documenti tecnico amministrativi costituenti il progetto;

Rilevato che si rende necessario a norma dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. 36/23 (e s.m.i.) e dell'art. 34, co. 4, dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 procedere alla *validazione* del progetto esecutivo;

Esaminato il progetto esecutivo in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i) nonché la sezione IV dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023

V A L I D A

il progetto esecutivo per l'intervento di rigenerazione e riqualificazione urbana Area Ex tappetificio "Tapiform" redatto dai progettisti sopra menzionati, costituito dai seguenti elaborati:

<i>PROGETTO ESECUTIVO</i>	<i>SI</i>	<i>NO</i>
---------------------------	-----------	-----------

a) PE 01 relazione generale e documentazione fotografica;	x	
b) PE02 relazione idraulica;	x	
c) PE03 inquadramento territoriale;	x	
d) PE04 progetto pianta e sezioni;	x	
e) PE05 progetto pianta e particolari costruttivi;	x	
f) PE06 progetto allaccio alla fognatura	x	
g) PE07 relazione impianto elettrico;	x	
h) PE08 progetto illuminazione;	x	
i) PE09 piano di manutenzione;	x	
l) PE10 piano di sicurezza;	x	
m) PE11 quadro incidenza manodopera;	x	
n) PE12 cronoprogramma;	x	
o) PE13 elenco prezzi e analisi;	x	
p) PE14 computo metrico estimativo e Q.E.;	x	
q) PE15 capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;	x	
r) PE16 relazione CAM;	x	
s) pe17 fascicolo del' opera	x	

comporta una spesa complessiva di € 184.824,08 delle quali € 182.364,15 per importo a base d'asta soggetto a sconto ed € 2.459,93 per oneri della sicurezza ed € 116.084,31 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Sono state svolte, per i vari elaborati progettuali, le verifiche così come previsto nell'art. 40 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

Sulla base di quanto sopra il progetto esecutivo dell'opera di cui trattasi può essere sottoposto ad *approvazione* da parte dell'Organo competente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Montanaro, lì 20/11/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

I PROGETTISTI
